

國營臺灣鐵路股份有限公司

113年第2次從業人員甄試試題及答案

應試類科：第9階-事務員-地政管理

測驗節次：第四節

測驗科目：土地利用概要(包括土地使用計畫及管制、土地重劃及土地經營學)

—作答注意事項—

- ①應考人須按編定座位入座，作答前應先檢查答案卡，入場證號碼、桌角號碼、應試科目是否相符，如有不同應立即請監試人員處理。使用非本人答案卡作答者，不予計分。
- ②測驗期間，嚴禁隨身攜帶及使用行動電話或其他具可傳輸、掃描、交換或儲存資料功能之電子通訊器材或穿戴式裝置(包括但不限於：微型耳機、智慧型手錶、智慧型手環、智慧型眼鏡、電子字典、個人數位助理機、呼叫器等)，並不得置於座位四周或放置於作答區，違者該節以零分計。
- ③答案卡須保持清潔完整，請勿折疊、破壞或塗改入場證號碼及條碼，亦不得書寫與答案無關之任何文字或符號。
- ④本試題本為雙面，總分共100分，答案卡每人一張，不得要求增補。未依規定劃記答案卡，致讀卡機器無法正確判讀時，由應考人自行負責，不得提出異議。
- ⑤試題若有選擇題，限用2B鉛筆作答。請按試題之題號，依序在答案卡上同題號之劃記答案處作答，單選題在ABCD四個選項中選擇一個正確的答案，若有複選題在ABCDE五個選項中選擇所有正確的答案。未劃記者，不予計分。欲更改答案時，請用橡皮擦擦拭乾淨，再行作答，切不可留有黑色殘跡，或將答案卡汙損，也切勿使用修正帶或其他修正液。
- ⑥試題若有手寫題及作文，限用筆尖較粗之黑色或深藍色原子筆或墨水筆，不得使用鉛筆。在答案卡上規定的區域紅色框線內書寫，不得超出框線。修正時只可使用修正帶，不可使用修正液。若因字跡潦草、超出框線、寫到別的題號位置、或修正不清等原因，致評閱人員無法清楚辨識者，應考人責任自負。
- ⑦測驗結束前不得離場，擅自離場者以零分計。考試結束，試題本及答案卡務必繳回，未繳回者以零分計。▲



單選題【四選一，共50題，每題2分，共100分】

- B 1 獎勵民間參與公共建設法主要立法目的為
(A) 提高稅收 (B) 鼓勵私人資本參與公共建設
(C) 降低政府支出 (D) 增加就業機會
- C 2 《獎勵民間參與公共建設法》中提到的獎勵措施不包括以下哪一項？
(A) 稅收減免 (B) 土地優惠
(C) 免費提供建設材料 (D) 融資支持
- B 3 依《獎勵民間參與公共建設法》規定，民間企業參與公共建設的主要方式為何？
(A) 購買政府土地 (B) 承包公共工程
(C) 捐款建設項目 (D) 提供技術諮詢
- C 4 《獎勵民間參與公共建設法》中提到之獎勵措施不包括以下哪一項？
(A) 稅收減免 (B) 土地優惠
(C) 免費提供建設材料 (D) 融資支持
- B 5 《獎勵民間參與公共建設法》對於民間企業的投資期限有何規定？
(A) 至少 5 年 (B) 至少 10 年 (C) 至少 15 年 (D) 至少 20 年
- B 6 依《獎勵民間參與公共建設法》規定，哪些部門負責審核民間參與的申請？
(A) 國防部 (B) 交通部 (C) 財政部 (D) 經濟部
- B 7 民間企業在參與公共建設過程中，如出現爭議，應如何解決？
(A) 由政府單方面決定 (B) 依仲裁或訴訟程序
(C) 由公共建設監督機構決定 (D) 通過第三方調解
- A 8 《獎勵民間參與公共建設法》中的獎勵措施旨在達成哪些目標？
(A) 吸引更多私人投資 (B) 提升公共建設品質
(C) 促進經濟發展 (D) 增加政府收入
- B 9 《獎勵民間參與公共建設法》對於民間企業的投資回報機制包括哪項？
(A) 優先股權 (B) 公共建設使用權
(C) 政府現金補貼 (D) 免除稅負
- C 10 《獎勵民間參與公共建設法》要求政府提供的支持措施不包括以下哪一項？
(A) 減免稅款 (B) 提供貸款擔保
(C) 免費提供勞動力 (D) 承諾購買公共建設產出

- C 11 依《獎勵民間參與公共建設法》規定，民間企業可以參與的公共建設項目不包括以下哪一項？
(A) 道路和橋梁建設 (B) 環保設施建設
(C) 私人住宅建設 (D) 醫院和學校建設
- A 12 《獎勵民間參與公共建設法》規定的主要合作模式為何？
(A) 公私合營 (B) 政府單方面投資
(C) 民間單方面投資 (D) 國際合作
- A 13 《獎勵民間參與公共建設法》中，對民間企業參與公共建設的主要審核標準為何？
(A) 財務狀況 (B) 企業信用 (C) 社會影響 (D) 環保標準
- B 14 《獎勵民間參與公共建設法》對於政府的主要要求為何？
(A) 提供資金支持 (B) 確保法規遵循
(C) 提供技術援助 (D) 促進國際合作
- D 15 依據《獎勵民間參與公共建設法》，哪些項目可以優先獲得政府支持？
(A) 涉及高科技的項目 (B) 完全本地投資的項目
(C) 財務狀況良好的項目 (D) 社會影響大的項目
- A 16 依據《獎勵民間參與公共建設法》，民間企業在公共建設中的責任主要為何？
(A) 提供資金和技術 (B) 提供法律支持
(C) 提供市場營銷 (D) 提供政府監管
- B 17 依《獎勵民間參與公共建設法》規定，公共建設項目的主要目標為何？
(A) 增加政府收入 (B) 提高公共服務質量
(C) 提升企業利潤 (D) 減少政府支出
- B 18 《獎勵民間參與公共建設法》對於參與企業的主要激勵措施為何？
(A) 營業補貼 (B) 土地優惠 (C) 股份分紅 (D) 產權轉讓
- C 19 依據《獎勵民間參與公共建設法》，民間企業參與公共建設後，政府提供的回報方式不包括下列哪一項？
(A) 營業補貼 (B) 管理權 (C) 股份分紅 (D) 租金減免
- C 20 依《獎勵民間參與公共建設法》規範，主要風險分擔機制為何？
(A) 政府承擔所有風險 (B) 民間企業承擔所有風險
(C) 根據合同約定分擔風險 (D) 第三方承擔所有風險

- B 21 依據《獎勵民間參與公共建設法》規定，政府在項目完成後的主要責任為何？
(A) 提供維護資金 (B) 評估項目成果 (C) 增加企業補助 (D) 減少稅收
- B 22 《獎勵民間參與公共建設法》中規定的企業參與公共建設的資格為何？
(A) 擁有三年以上經驗 (B) 擁有良好信用
(C) 擁有外國投資 (D) 擁有政府背景
- C 23 根據《獎勵民間參與公共建設法》，政府對未達標項目的主要處罰措施為何？
(A) 減少補助 (B) 增加監管 (C) 終止合同 (D) 提高稅率
- A 24 獎勵民間參與公共建設條例的目的為何？
(A) 鼓勵民間資金投入公共建設 (B) 提升政府財政收入
(C) 減少公共建設的成本 (D) 增加政府權限
- D 25 下列何者非屬《獎勵民間參與公共建設條例》的主要內容？
(A) 提供稅務減免 (B) 提供補貼和貸款
(C) 提供技術支持 (D) 提供政府監督
- D 26 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，民間企業參與公共建設的形式包括：
(A) 營運轉移 (B) 私人投資 (C) 公私合營 (D) 以上皆是
- C 27 下列哪一種方式最有可能吸引民間企業參與公共建設？
(A) 提供長期合約 (B) 提供高額補貼
(C) 提供稅務優惠 (D) 提供技術支持
- A 28 獎勵民間參與公共建設條例中，政府可以提供哪些形式的獎勵？
(A) 稅務減免 (B) 貸款支持 (C) 低息貸款 (D) 獎金補貼
- D 29 民間企業參與公共建設的優點不包括下列哪一項？
(A) 提升工程質量 (B) 減少政府開支
(C) 提高公共服務效率 (D) 降低工程風險
- B 30 下列哪一項不是《獎勵民間參與公共建設條例》中提到的民間參與方式？
(A) 公私合營 (B) 完全私有化 (C) 經營轉移 (D) 特許經營
- C 31 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，民間企業可以享受的稅務優惠不包括以下哪一項？
(A) 企業所得稅減免 (B) 增值稅減免
(C) 個人所得稅減免 (D) 地方稅減免

- A 32 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，政府如何評估民間企業的績效？
(A) 成本效益分析 (B) 用戶滿意度調查
(C) 績效評估 (D) 成本控制
- A 33 獎勵民間參與公共建設條例中，民間企業獲得政府合同的主要競爭方式為何？
(A) 公開招標 (B) 私下協商 (C) 政府指定 (D) 邀請投標
- D 34 在《獎勵民間參與公共建設條例》中，政府如何確保民間企業的合法參與？
(A) 定期審查 (B) 制定標準合約 (C) 設立監管機構 (D) 審核流程
- A 35 《獎勵民間參與公共建設條例》對政府與民間企業之間的合作關係有何規定？
(A) 平等合作 (B) 政府主導 (C) 民間主導 (D) 市場主導
- A 36 在《獎勵民間參與公共建設條例》中，政府提供的技術支持主要包括哪些方面？
(A) 技術培訓 (B) 技術轉移 (C) 技術研發 (D) 技術合作
- C 37 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，民間企業參與公共建設的風險主要由誰承擔？
(A) 政府 (B) 民間企業 (C) 雙方共同 (D) 市場機制
- A 38 獎勵民間參與公共建設條例中，政府提供的金融支持主要包括哪些形式？
(A) 貸款支持 (B) 投資補貼 (C) 稅務減免 (D) 股權投資
- A 39 在《獎勵民間參與公共建設條例》中，政府如何評估民間企業的參與效果？
(A) 成本效益分析 (B) 用戶滿意度調查
(C) 績效評估 (D) 社會影響評估
- A 40 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，民間企業可以享受的稅務優惠包括哪些？
(A) 企業所得稅減免 (B) 增值稅減免
(C) 地方稅減免 (D) 關稅減免
- C 41 獎勵民間參與公共建設條例中，政府與民間企業的合作模式不包括以下哪一項？
(A) 公私合營 (B) 特許經營 (C) 完全私有化 (D) 經營轉移
- A 42 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，政府在選擇民間企業參與公共建設時應考慮哪些因素？
(A) 經濟實力 (B) 技術能力 (C) 過往績效 (D) 合作意願

- A 43 獎勵民間參與公共建設條例中，民間企業參與的公共建設項目完工後，政府應如何管理？
(A) 進行驗收 (B) 提供監督 (C) 公開評估 (D) 保修服務
- A 44 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，政府如何保障民間企業的投資安全？
(A) 法律保障 (B) 政策支持 (C) 金融支持 (D) 風險分攤
- C 45 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，民間企業參與公共建設的主要收益來源為何？
(A) 政府補貼 (B) 建設費用 (C) 運營收入 (D) 稅務優惠
- A 46 獎勵民間參與公共建設條例中，民間企業如何確保其技術優勢？
(A) 投資研發 (B) 引進先進技術 (C) 與國際合作 (D) 內部培訓
- D 47 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，政府與民間企業合作的優勢不包括以下哪一項？
(A) 提高資金使用效率 (B) 降低政府負擔
(C) 提高公共服務質量 (D) 增加政府權力
- A 48 根據《獎勵民間參與公共建設條例》，民間企業在參與公共建設時主要面臨何種挑戰？
(A) 資金短缺 (B) 技術難題 (C) 法規限制 (D) 管理問題
- C 49 《獎勵民間參與公共建設條例》中，政府提供的合作模式不包括下列哪一項？
(A) 公私合營 (B) 特許經營 (C) 完全私有化 (D) 合同制
- D 50 獎勵民間參與公共建設條例中，政府提供的金融支持形式不包括以下哪一項？
(A) 貸款支持 (B) 投資補貼 (C) 稅務減免 (D) 股權投資